

15 de noviembre de 2023

Licenciado

Ernesto Bournigal Read

Superintendente del Mercado de Valores

**Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (“SIMV”)**

Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue

Santo Domingo, Distrito Nacional

República Dominicana

**Atención:** Dirección de Oferta Pública

**Asunto:** Hecho Relevante – Adquisición de inmueble por parte del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I (SIVFIC-059)

Estimado Superintendente:

La suscrita, **ADVANCED ASSET MANAGEMENT, S.A.**, Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-012 (la “Sociedad”), de conformidad con el literal u) del artículo 23 del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado (R-CNMV-2022-10-MV), aprobado mediante la Tercera Resolución del Consejo Nacional del Mercado de Valores, de fecha veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022); por medio de la presente, tiene a bien comunicar el siguiente hecho relevante:

**ÚNICO:** El **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO ADVANCED I**, aprobado por la SIMV e inscrito en el Registro de Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-059 (el “Fondo”), tiene a bien informar a esta Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana, a los inversionistas y al público en general, como hecho relevante que, en fecha 14 de noviembre de 2023, el Fondo adquirió el inmueble que se describe a continuación:

1. Inmueble identificado como 402422939294, que tiene una superficie de 15,572.93 metros cuadrados, matrícula No. 3000236491, ubicado en el Municipio Santo Domingo Este, Provincia de Santo Domingo, República Dominicana.

Asimismo, informamos que la contraparte vendedora (previa propietaria del inmueble adquirido) no es una entidad vinculada a la Sociedad.

Atentamente,

**Paola Valot**

Directora de Operaciones

